



ประกาศเทศบาลตำบลชะอวด
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ด้วยอาศัยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ “กำหนดให้
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดง ประเภท จำนวน ขนาดของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมิน
และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วย
ตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศ
บัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษียานั้นทราบด้วย” มาตรา ๓๑ กำหนดไว้ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติม
บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๒ ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้
และเมื่อได้รับคำร้องตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้พนักงานสำรวจดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริง
อีกครั้งหนึ่งโดยเร็วในกรณีต้องแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ผู้บริหารท้องถิ่นดำเนินการแก้ไข
บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง

เทศบาลตำบลชะอวด ขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๓)
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ไว้
ณ สำนักงานเทศบาลตำบลชะอวด และเว็บไซต์ของเทศบาลตำบลชะอวด พร้อมทั้งจัดส่งบัญชีรายการดังกล่าว
ให้กับเจ้าของทรัพย์สินแต่ละรายทราบถึงรายการทรัพย์สินทางไปรษณีย์ลงทะเบียน หากเห็นว่าข้อมูลดังกล่าวไม่
ถูกต้องตามความเป็นจริงให้เจ้าของทรัพย์สินยื่นคำร้องขอแก้ไขโดยยื่นต่อนายกเทศมนตรีตำบลชะอวดเพื่อขอแก้ไข
ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลชะอวด ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งบัญชีรายการที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง ในวันและเวลาราชการ เพื่อจะได้แก้ไขให้ถูกต้องต่อไป และหากท่านมิได้ยื่นคำร้องขอแก้ไข
ภายในกำหนดเวลาที่กำหนด เทศบาลตำบลชะอวดถือว่าท่านยอมรับในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามที่เทศบาลตำบลชะอวดแจ้งต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายพัฒน์วิทย์ ตั้งแสง)

นายกเทศมนตรีตำบลชะอวด